

Nyitva!

Kiadó Üzletek Fesztiválja

2014. szeptember 19. – október 19.

A JELENTKEZÉS PROJEKTEKNEK
JÚLIUS 2. ÉJFÉLIG **MEGHOSSZABBÍTVÁ!**

BUDAPEST



RÖGTÖN
JÖVŐK!

[LKT]

Az esemény Budapest Főváros Önkormányzata
és a Kortárs Építészeti Központ (KÉK) szervezésében valósul meg.

Kiadó Üzletek Fesztiválja

Az üresen álló városi terek átmeneti használata egy élettel teli, alkalmazkodó városi életmód jele, ami csakis egy öntudatos, aktív városi lakosság és nyitott, támogató tulajdonosok összefogásával valósulhat meg.

Az a város, ahol a parlagon heverő erőforrásokat használhatja és kihasználja a lakosság, egyben egy fenntartható város, ahol teret kap a közösség, a tudás és a kreativitás.

Az egy hónapra megnyíló üres utcai helyiségekben szervezetek, projektek és intézmények próbálhatják ki magukat egy-egy hétig vagy akár egy teljes hónapig, olyan tevékenységeket mutatva be a nagyközönségnek, amelyek tartósan értéket tudnak teremteni a helyi közösség és a város számára.

Ez az idő alkalmat ad a kísérletezésre.



A betelepülni kívánó,
helykereső kezdeményezések jelentős
elköteleződés nélkül próbálhatják ki
elképzeléseiket, üzleti stratégiájukat,
növelhetik meg közösségüket.



A kitelepülni kívánó intézmények
(múzeumok, egyetemek stb.) láthatóbb,
megközelíthetőbb formában teremthetnek
közvetlen kapcsolatot a városlakókkal és így
új közösségeket szólíthatnak meg.



A tulajdonosok
újszerű módon hirdethetik kiadatlan
ingatlanjukat és megismerkedhetnek
helykereső kezdeményezésekkel,
amelyek hosszútávon akár
bérelőkké is válhatnak.



A budapesti lakosság
elmondhatja véleményét, kívánságait:
Mennyire tetszik az új funkció?
Mit látna szívesen a környékén?
Mi hiányzik, hova járna gyakran?

Várjuk tehát a jelentkezését...

...olyan szervezeteknek, projekteknek, intézményeknek, amelyek egy üres üzlethelyiséget megtöltenének egy hétre, vagy akár egy egész hónapra tartalommal és élettal, akik szeretnék megmutatni, hogy milyen többletérték létrehozására képesek az utcai megjelenés vagy épp egy közös munkatér segítségével.

...olyan helyiségtulajdonosoknak, akik régóta kiadatlan ingatlanjukat láthatóbbá tennék és szívesen megismerkednének ígéretes projektekkel, amelyek hosszútávon akár bérlőiké is válhatnak.

A részvétel feltételei helykeresőknek

- Jelentkezés benyújtása ~~2014. június 30.~~ 2014. július 2. éjfélig.
- Szakmai zsűri pozitív elbírálása.
- Kaució: 30.000-130.000 Ft (az adott helyiségtől függően), amely a rezi levonását követően visszajár a helyiség átvételkori állapotban történő visszaadásakor.
- Engedélyhez kötött tevékenységek csak akkor végezhetőek, ha a helyiséget használó ezekkel rendelkezik.

Ütemezés

- ~~2014. június 30.~~, 2014. július 2. éjfélig: Jelentkezés benyújtása.
- 2014. július 15.: Szakmai zsűri értékelése lezárul, az első körben kiválasztott projektek értesítése.
- 2014. július 15-31.: Személyes beszélgetések, helyszínbejárások a jelentkezőkkel.
- 2014. július 31.: A véglegesen kiválasztott jelentkezők értesítése, részletes program leírások, kommunikációs anyagok bekérése.
- 2014. szeptember 1.: Helyszínek kialakításának megkezdése a szerződéskötést követően.
- 2014. szeptember 19. – október 19.: Kiadó Üzletek Fesztiválja
- 2014. október 31.: Helyszínek visszaadásának utolsó időpontja.

A szakmai zsűri értékelésének fő szempontjai

A Kiadó Üzletek Fesztiváljára jelentkezőktől elsősorban olyan programötleteket, terveket várunk, amik jól tükrözik, mi történne az adott helyszínen, ha azt nem csak egy hét, egy hónap erejéig használná a jelentkező. A helyiségben zajló tevékenységek komplexitása, egy hétköznapi, hosszútávú használat akárcsak szimbolikus bemutatása, a helyi közösségek megmozgatása, bevonása, a helyiségben rejlő lehetőségek kidomborítása mind lényeges szempont lesz a jelentkező projektek kiválasztásánál.

A jelentkezéseket elbíráló szakmai zsűri összetétele a lakatlan.kek.org.hu és a rogtonjovok-galeria.hu weboldalán lesz közzétéve.

Helyszínek (Szervezés alatt!)

Földszinti (esetleg: félemeleti / alagsori), utcai (esetleg: udvari), üresen álló budapesti, minimális infrastruktúrával (áramvételi lehetőség, zárhatóság) ellátott, felújítandó / felújított üzlethelyiségek.

A jelentkező adatait és a benyújtott pályázatok részletes tartalmát a szervezők a benyújtó hozzájárulása nélkül harmadik fél számára nem adják ki.

A részvétel feltételei tulajdonosoknak

- Jelentkezés benyújtása 2014. július 11. éjfélig.
- A jelentkezést, kapcsolatfelvételt és helyszínbejárást követően a szervezők alkalmasnak ítélik az ingatlant a fesztiválon való részvételre (helyiség feltételeket l. alább).

Keresett helyszínek

- Földszinti (esetleg: félemeleti / alagsori), utcai (esetleg: udvari), üresen álló, magán vagy önkormányzati tulajdonú, budapesti helyiségek.
- Minimális infrastruktúra: áramvételi lehetőség, zárhatóság.
- Előny: nagy méretű kirakat.
- Felújítandó, rossz állapotú helyiségek felajánlását éppúgy várjuk, mint jó állapotú, felújított helyiségeket!

Ütemezés

- 2014. július 11., éjféli: Jelentkezés benyújtásának határideje.
- 2014. július 31-ig: Kapcsolatfelvétel, helyszínek megtekintése és végleges kiválasztása.
- 2014. augusztus: Helyiséghasználati szerződések megkötése, kulcsátadás.
- 2014. szeptember 19. – október 19: Kiadó Üzletek Fesztiválja
- 2014. október 31.: Helyszínek birtokbavétellel megegyező állapotban való visszaadásának utolsó időpontja.

További fontos tudnivalók

Az eseményen való részvétel az ingatlan tulajdonosát többletköltséggel nem terheli, az ingatlant szerződéses alapon használó szervezetek megtérítik a rezsinovekményt és a helyiséget az átadáskori állapotban szolgáltatják vissza.

A társszervező Kortárs Építészeti Központ (KÉK) gondoskodik a megfelelő szerződéses keretek megteremtéséről, felelősséget vállal a rezsinovekmény és az esetleges károkozás megtérítéséért.

A jelentkező személyes adatait a szervezők a benyújtó hozzájárulása nélkül harmadik fél számára nem adják ki.

Kapcsolat

Program koordináció:
Oravecz Júlia
KÉK - Kortárs Építészeti Központ
julia.oravecz@kek.org.hu
+36 20 480 78 91

Önkormányzati kapcsolattartó:
Dömök Krisztina
Budapest Főváros Önkormányzata
domok.krisztina@budapest.hu
+36 1 327 16 10

Rögtön jövők! Projekt Galéria
rogtonjovokgaleria.hu
1052 Budapest, Kossuth Lajos utca 14-16.

További linkek:

Jelentkezés projekteknek.
Jelentkezés tulajdonosoknak.



facebook/rogtonjovokprogram
facebook/LakatlanBudapest